



HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE

Colombes 11



Le Petit Privé

ADRESSE

Clos des Colombes , 11
1342 Ottignies-Louvain-la-Neuve

PRICES

795.000 €



HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE



eau office

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE

Land surface	790 m ²
Living space	280 m ²
Year of construction	1998
Number of bedrooms	7
Surface area bedroom 1	13 m ²
Surface area bedroom 2	13 m ²
Surface area bedroom 3	14 m ²
Surface area bedroom 4	14 m ²
Surface area bedroom 5	14 m ²
Number of bathrooms	4
Number of toilets	3



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE

Workspace	yes
Open fire	yes
Cellars	yes
Solar panels	yes
Net cadastral income	3.687 €
EPB	
EPB - Unique code	20240517009218
EPB - E Spec	160 kWh/m ² .an
EPB - E total	53.801 kWh/an
Availability	1



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE





HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE





HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE





LES REGLES
DE LA MAISON
NE PAS SE PLAINDRE
ETRE HEUREUX CHAQUE JOUR
S'AIMER LES UNS LES AUTRES
GARDER LA TETE HAUTE
RIRE BEAUCOUP
RESTER MOTIVE
TOUJOURS ESSAYER
DIRE S'IL TE PLAIT & MERCI
NE JAMAIS DESESPERER
TOUJOURS DIRE LA VERITE
NE PAS JOUER AU BALLON DANS LA MAISON
NE PAS PARLER LA BOUCHE PLEINE
CROIRE EN SOI
NE PAS HURLER
ETRE RESPECTUEUX
DANS SES PROJETS

HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE





HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE





HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE





HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE





HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE





HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE





HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE





HOUSE FOR SALE
OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE