



**HOUSE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT**

Confort et détente en mode "zen attitude"



Le Petit Privé

ADRESSE

Rue Jean Moisse, 26
1435 Mont-Saint-Guibert

PRICES

570.000 €



HOUSE FOR SALE MONT-SAINT-GUIBERT

Cette maison est pensée pour offrir à ses hôtes confort et bons moments garantis en toute saison. Une maison prête à vivre avec vous, en été, grâce au superbe jardin et aux terrasses qui promettent de longues journées de détente et l'hiver, le poele à bois et le feu ouvert au gaz réchaufferont et ambianceront l'ensemble de votre foyer. La cuisine entièrement équipée invite aussi à recevoir et partager de bons repas confortablement installés dans une lumineuse salle à manger ouverte vers l'extérieur. Au coeur d'une commune idéalement située à cinq minutes de LLN et desservie par la gare, Hévillers est un village calme et entouré de chemins de promenades face aux champs. Un lieu privilégié pour poser ses valises et s'installer sans devoir réaliser d'importants travaux. La maison étant en parfait état et toujours impeccablement entretenue depuis 25 ans !



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE MONT-SAINT-GUIBERT

Land surface	700 m ²
Living space	200 m ²
Year of construction	1999
Year of renovation	2020
Number of bedrooms	3
Surface area bedroom 1	14 m ²
Surface area bedroom 2	12 m ²
Surface area bedroom 3	22 m ²
Number of bathrooms	1
Number of toilets	2
Workspace	yes



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE MONT-SAINT-GUIBERT

Open fire	yes
Attic	yes
Garage	yes
Orientation	west
Type of heating	individual
Type of window frames	vinyl
Solar panels	yes
Rainwater tank	yes
Sewer connection	yes
EPB	
EPB - Unique code	20250820004433



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE MONT-SAINT-GUIBERT

EPB - E Spec

166 kWh/m².an

EPB - E total

33.195 kWh/an



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

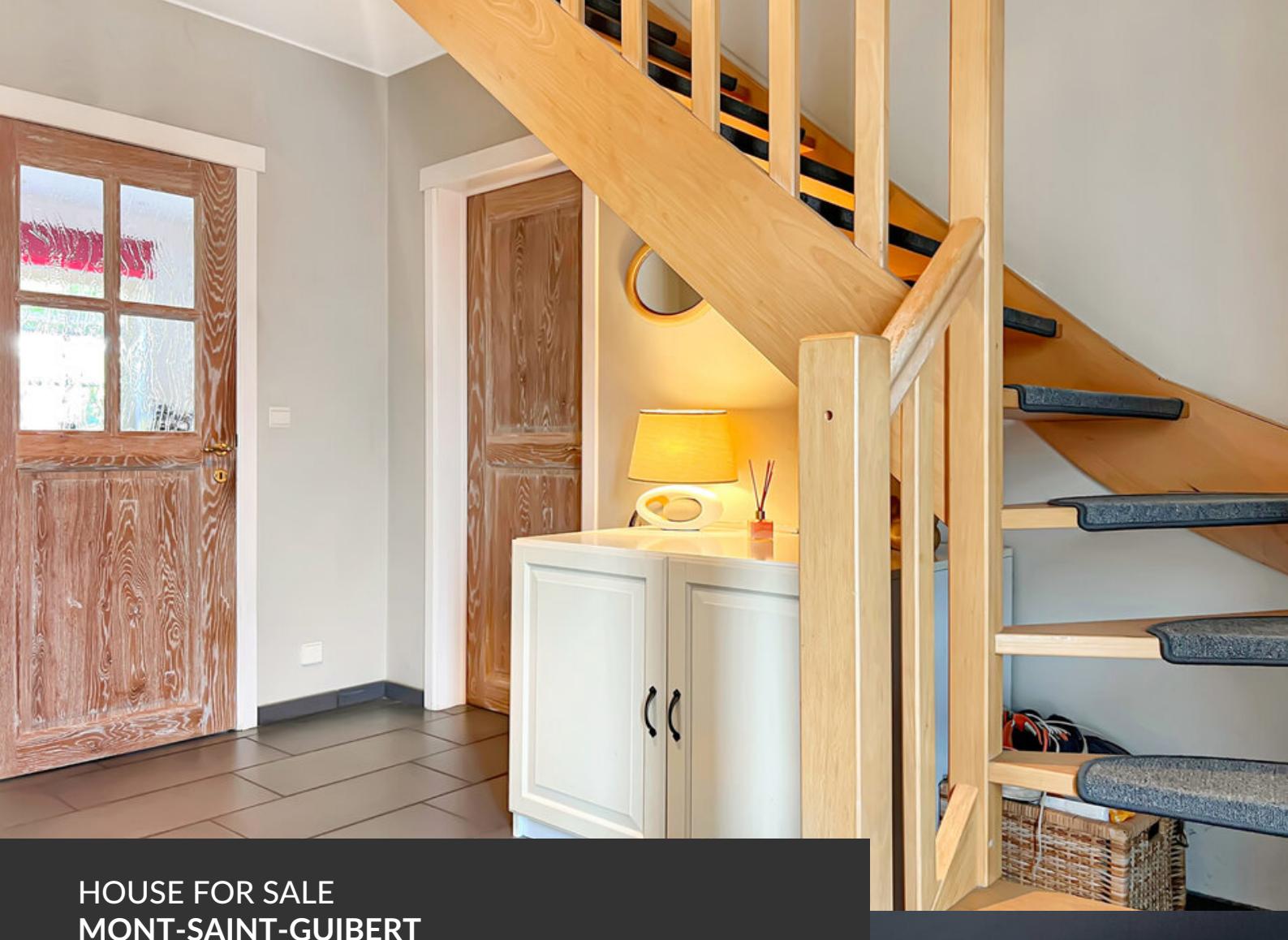
office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT





HOUSE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT



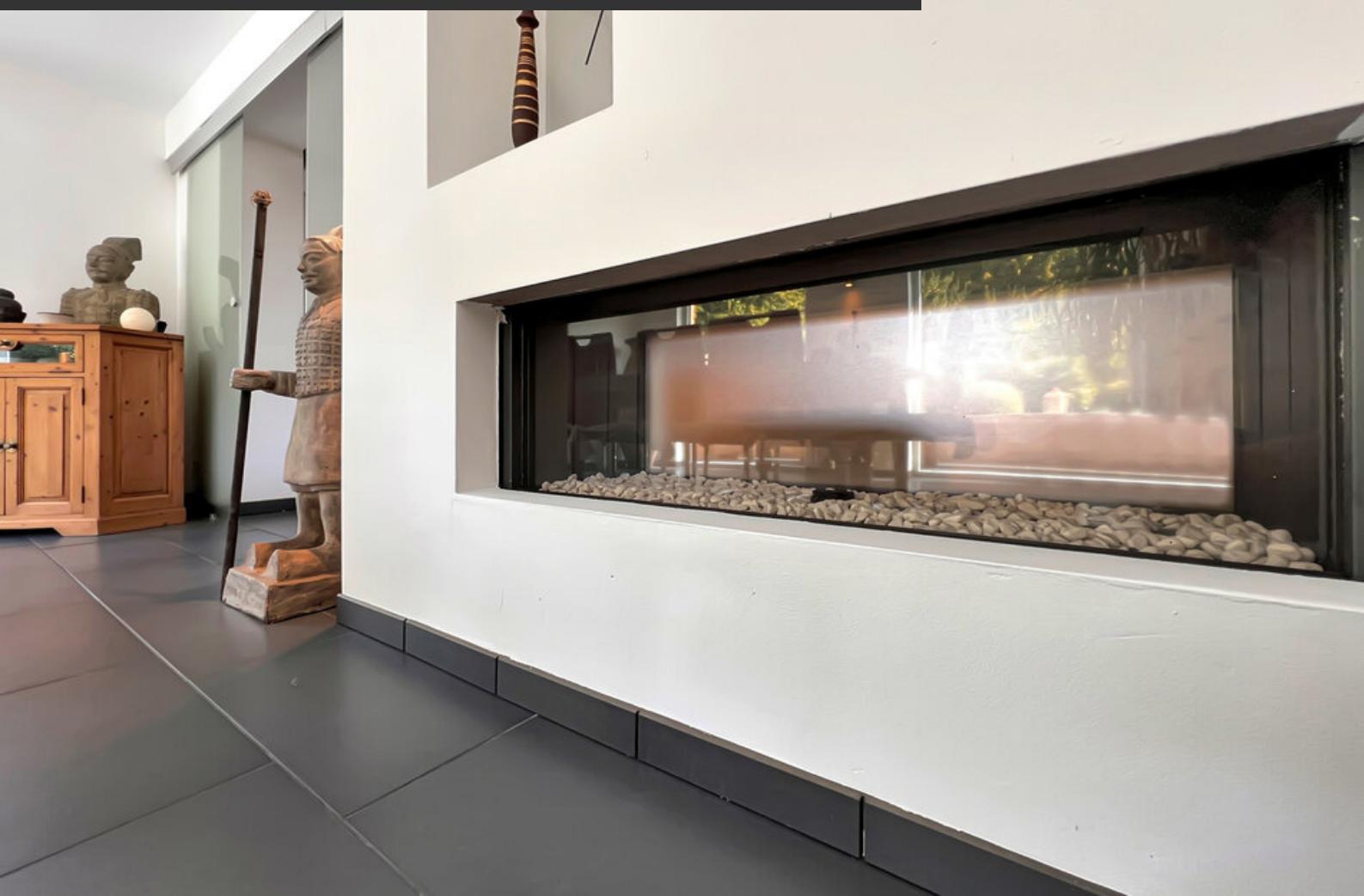


HOUSE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT





HOUSE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT





HOUSE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT





HOUSE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT





HOUSE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT





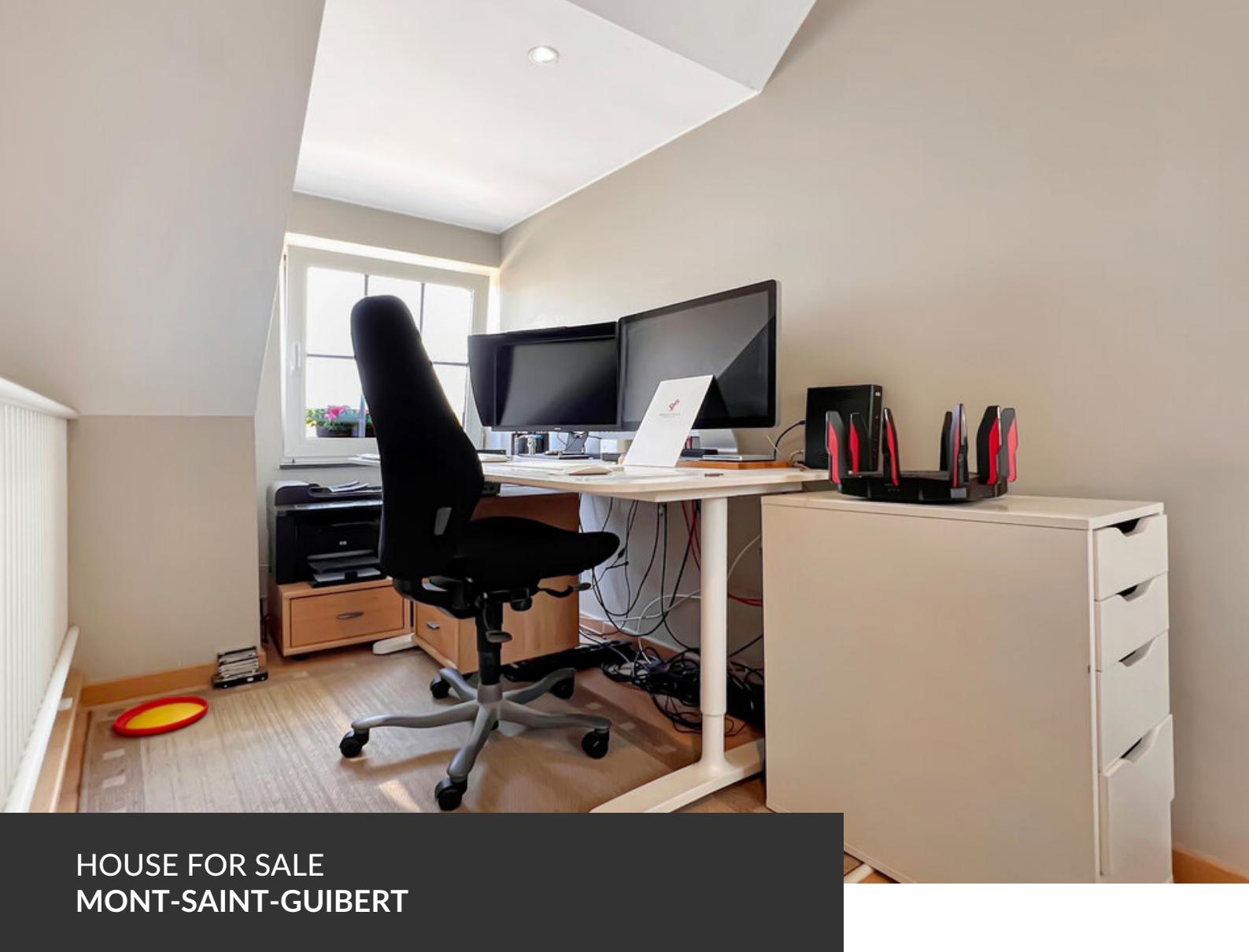
HOUSE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT





HOUSE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT





HOUSE FOR SALE
MONT-SAINT-GUIBERT