



**TERRAIN À VENDRE  
GREZ-DOICEAU**



**Agréable terrain à bâtir situé au calme avec permis**



**Le Petit Privé**

**ADRESSE**

Rue Emile Vandervelde, 34  
1390 Grez-Doiceau

**PRIX**

**150.000 €**



## TERRAIN À VENDRE GREZ-DOICEAU

ASYMETRIE

C'est dans le centre du village de Nethen que nous vous proposons cet agréable terrain de plus de 7 ares parfaitement orienté "Ouest" arrière et qui possède déjà un permis d'urbanisme pour la construction d'une belle villa contemporaine. La maison à construire sera composée d'un garage et d'un très beau rez-de-chaussée ouvert vers la terrasse et le jardin. A l'étage, le plan permet l'aménagement d'une grande suite parentale avec un dressing et une salle de bain, un grand palier pour aménager un bureau ou une salle de jeux et deux chambres supplémentaires avec une salle de douche. Imaginez-vous déjà dans cette habitation de 200 m<sup>2</sup> habitables directement prête à construire avec l'entreprise de votre choix !



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## TERRAIN À VENDRE GREZ-DOICEAU



Superficie totale	703 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	703 m <sup>2</sup>
Superficie constructible	400 m <sup>2</sup>
Largeur du terrain	20 m
Profondeur du terrain	35 m
Orientation	sud
Raccordement à l'égout	oui
Existence d'un permis d'urbanisme	oui
Disponibilité	1



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00