



**MAISON À VENDRE
RIXENSART**

Excellente unifamiliale à revisiter !



Le Petit Privé

ADRESSE

Avenue de la Ransbienne, 1
1330 Rixensart

PRIX

495.000 €



MAISON À VENDRE RIXENSART

- VENDU- Cette villa à l'architecture typique des années septante est située dans un quartier résidentiel très qualitatif ! La maison vous séduira certainement par ses beaux volumes et sa luminosité traversante. Bâtie sur un terrain d'angle agrémenté d'arbustes et de rosiers variés (...)



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.lepetitprive.be> - info@petit-prive.be



MAISON À VENDRE RIXENSART

Superficie du terrain	740 m ²
Superficie habitable	170 m ²
Année de construction	1969
Nombre de chambres	4
Superficie de la chambre 1	18 m ²
Superficie de la chambre 2	9 m ²
Superficie de la chambre 3	19 m ²
Superficie de la chambre 4	15 m ²
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	3
Grenier	oui



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE RIXENSART

Cave	oui
Garage	oui
Orientation	sud ouest
Type de chauffage	mazout (chauf. centr.)
Type de châssis	bois
Raccordement à l'égout	oui
RC net	2.880 €
PEB	
PEB - Code unique	20200725001665
PEB - E Spec	325 kWh/m².an
PEB - E totale	94.378 kWh/an



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE RIXENSART

Disponibilité

1



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.lepetitprive.be> - info@petit-prive.be



MAISON À VENDRE
RIXENSART





MAISON À VENDRE
RIXENSART





MAISON À VENDRE
RIXENSART





MAISON À VENDRE
RIXENSART





MAISON À VENDRE
RIXENSART





MAISON À VENDRE
RIXENSART





MAISON À VENDRE
RIXENSART





MAISON À VENDRE
RIXENSART