



**TERRAIN À VENDRE  
CHAUMONT-GISTOUX**

Situation parfaite pour ce terrain de 10 ares, au grand calme !



Le Petit Privé

**ADRESSE**

Avenue du Del pirere (à droite du numéro 25),  
1325 Chaumont-Gistoux

**PRIX**

245.000 €





## TERRAIN À VENDRE CHAUMONT-GISTOUX

**SOUS OPTION** | C'est dans un paisible quartier réalisé à la fin des années 70 que nous vous faisons découvrir ce parfait terrain de 10 ares. Idéalement situé à proximité de l'ensemble des grands axes du Brabant wallon (E411, N4, N25, N238,...), le quartier y est pourtant très calme. L'attrayante ville de Louvain-la-Neuve située à quelques encablures de ce magnifique terrain offre un pôle commercial, culturel et de loisir important. Disposant de l'ensemble des équipements en voirie, ce confortable terrain dont le front de rue fait 20 mètres accueillera votre projet de villa unifamiliale. Le quartier datant de plus de 40 ans, l'environnement y est mature et confère au lieu une atmosphère apaisante.



### **Chaumont-Gistoux**

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### **La Hulpe**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





## TERRAIN À VENDRE CHAUMONT-GISTOUX

Superficie totale	1.000 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	1.000 m <sup>2</sup>
Largeur du terrain	20 m
Profondeur du terrain	50 m
Orientation	ouest
Raccordement à l'égout	oui
Disponibilité	1



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





TERRAIN À VENDRE  
CHAUMONT-GISTOUX

