



**TERRAIN À VENDRE
BRUXELLES**

Terrain à bâtir – 2 ares 60 ca – Square Prince Léopold



Le Petit Privé

ADRESSE

Rue Emile Delva,
1020 Bruxelles

PRIX

150.000 €



TERRAIN À VENDRE BRUXELLES

Infos & visites : martin.franken@propriete-privee.be À deux pas du Square Prince Léopold, terrain à bâtir de 2 ares 60 ca idéalement situé à l'angle de la rue Émile Delva et de la rue du Gaz, bénéficiant d'une double accessibilité. Le bien offre : • 11,65 m de façade en angle côté rue du Gaz • 10,50 m côté rue Émile Delva (en hauteur) • zone constructible d'environ 1 are 40 ca Situé en zone d'habitation, le terrain présente de belles possibilités de développement. La commune serait ouverte à un projet de maison unifamiliale, immeuble à appartements (nombre d'unités à déterminer) ou autre affectation résidentielle, sous réserve d'accord urbanistique. FAIRE OFFRE à partir de 150.000 € RU demandés le 13 décembre 2025



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



TERRAIN À VENDRE BRUXELLES

Superficie totale	260 m ²
Superficie du terrain	260 m ²
Largeur du terrain	7 m
Profondeur du terrain	18 m
Disponibilité	5



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



TERRAIN À VENDRE
BRUXELLES

