



**HUIS TE KOOP  
GREZ-DOICEAU**

**Charme, confort et espace: entrez, vous serez surpris!**



**Le Petit Privé**

**ADRESSE**

Rue des Moulins , 61  
1390 Grez-Doiceau

**PRIJZEN**

565.000 €



## HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

Située en retrait de la rue, cette agréable maison de 320 m<sup>2</sup> dont 180 m<sup>2</sup> habitables, vous séduira par ses volumes et ses aménagements de qualité. Le rez-de-chaussée spacieux et bien agencé, dégage une atmosphère chaleureuse et fonctionnelle, idéale pour une vie de famille. L'étage se compose de trois grandes chambres et une salle de bain. Le dernier étage propose un grenier aménagé offrant un espace polyvalent. De grandes caves et une annexe aménageable selon vos besoins, complètent le programme. Le terrain de 13ares, soigneusement entretenu, offre un bel espace extérieur comprenant un jardin arboré, une piscine, une serre ainsi qu'un abri de jardin. L'exposition garantit une belle luminosité tout au long de la journée. Située dans un environnement verdoyant, à proximité des commerces, écoles et axes principaux, cette maison combine style, confort et tranquillité. A visiter sans tarder !



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

Oppervlakte terrein	1.300 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	180 m <sup>2</sup>
Bouwjaar	1968
Renovatiejaar	2017
Aantal kamers	3
Oppervlakte kamer 1	21 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 2	15 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 3	15 m <sup>2</sup>
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	2
Bureau	ja



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

Open haard	ja
Zolder	ja
Kelder	ja
Garage	ja
Carport	ja
Oriëntatie	noordoosten
Soort verwarming	individueel
Soort raam	hout
Regenwatertank	ja
Aansluiting riolering	ja
Septische put	ja



**an Grez-Doiceau**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

**an La Hulpe**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

EPC

PEB C

EPC - Unieke code

20161104014643

EPC - E Spec

219 kWh/m<sup>2</sup>.an

Beschikbaarheid

1



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

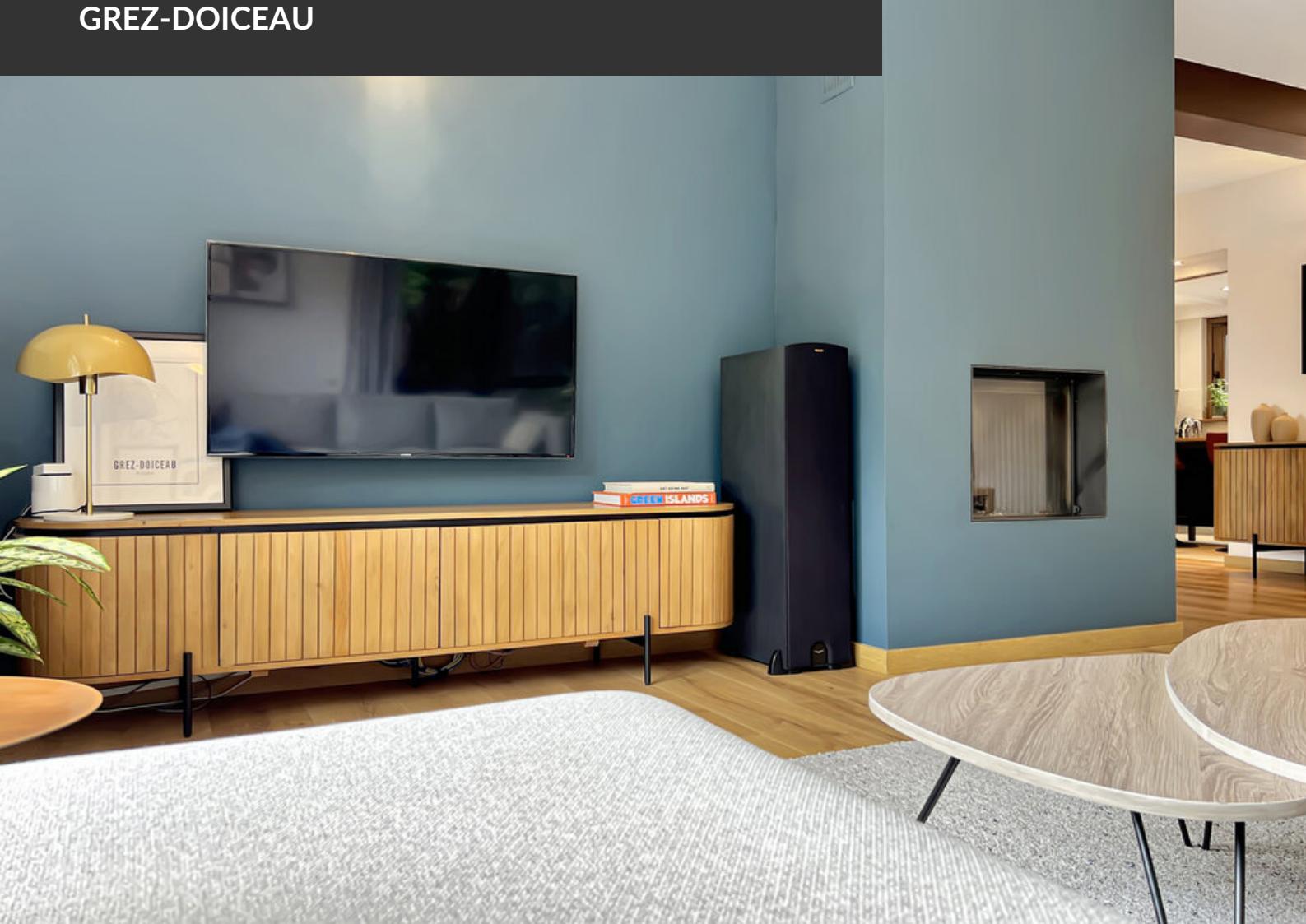


HUIS TE KOOP  
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP  
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP  
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP  
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP  
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP  
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP  
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP  
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP  
GREZ-DOICEAU

