



**GROND TE KOOP
WAVRE**

Des lignes épurées en pleine ouverture sur l'extérieur !



Le Petit Privé

ADRESSE

Allée de l'Aulnaie, 13
1300 Wavre

PRIJZEN

385.000 €



GROND TE KOOP WAVRE

Dans le fond d'une petite allée sans issue, ce terrain est magnifiquement situé dans un quartier résidentiel très calme en plein cœur du Brabant wallon. Entre Dion et Wavre et à seulement quelques minutes de Louvain-la-Neuve, cette localisation est idéale pour les familles en quête de facilités de communications. Un permis d'urbanisme autorise la construction d'une superbe villa d'architecture contemporaine qui épouse le terrain et en utilise pleinement tout le potentiel. Un projet à 6% de TVA grâce à la démolition / reconstruction !



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



GROND TE KOOP WAVRE

Totale oppervlakte	2.554 m ²
Oppervlakte terrein	2.554 m ²
Breedte van het perceel	34 m
Diepte van het perceel	51 m
Aansluiting riolering	ja
Bestaande bouwvergunning	ja
Beschikbaarheid	2



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



GROND TE KOOP
WAVRE

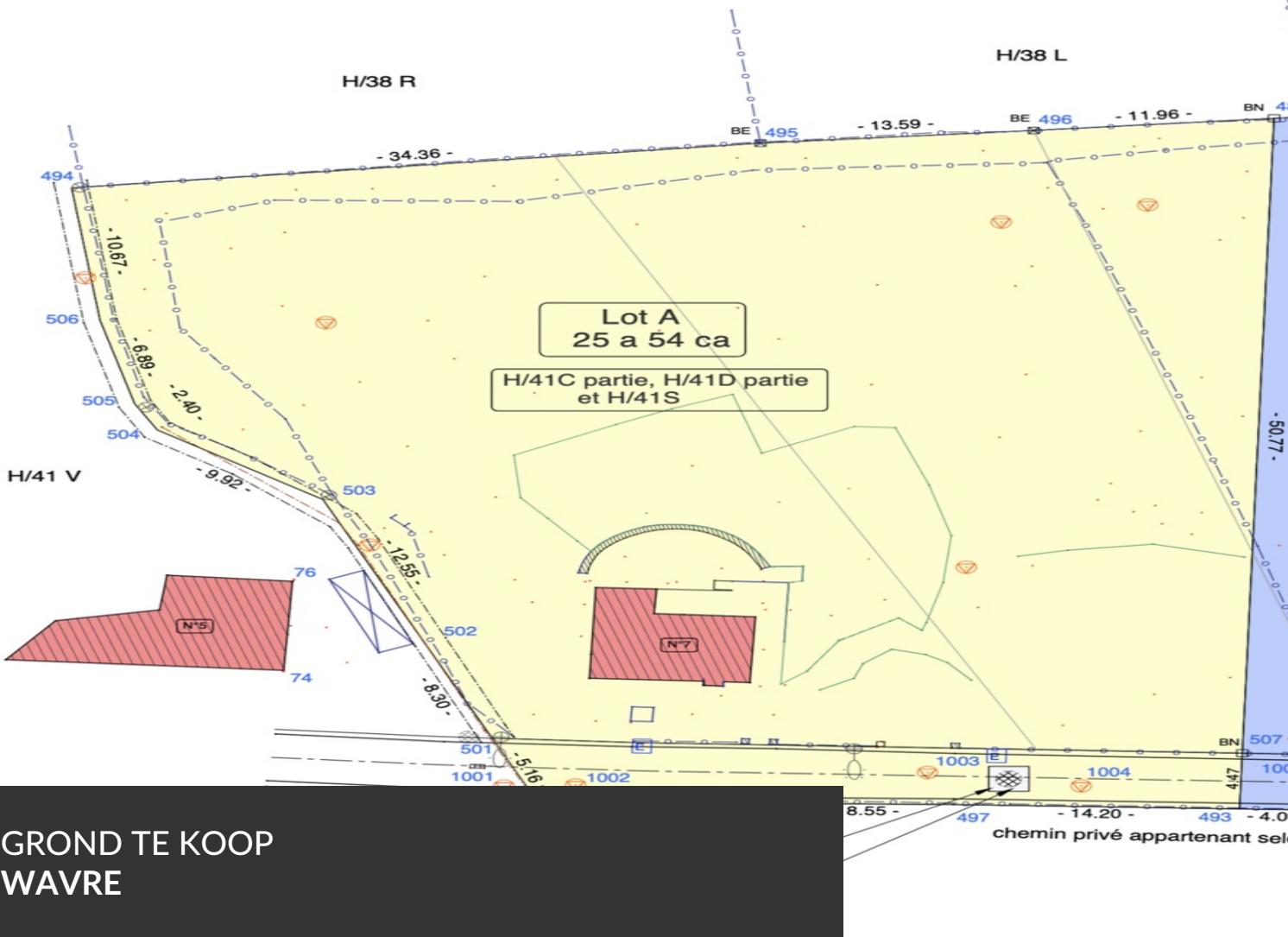




**GROND TE KOOP
WAVRE**



PLAN DE DIVISION



GROND TE KOOP
WAVRE