



APPARTEMENT TE HUUR  
LA HULPE

## Gris Moulin 41B



Le Petit Privé

### ADRESSE

Avenue du Gris Moulin , 41b  
1310 La Hulpe

### PRIJZEN

2.350 €



## APPARTEMENT TE HUUR LA HULPE

Gelegen in een rustige en zeer gegeerde residentiële wijk van La Hulpe, aan de rand van het Zoniënwoud en nabij het Kasteel van La Hulpe, bevindt deze elegante woning zich op een zuidgericht perceel. De woning geniet van uitzonderlijke lichtinval en royale volumes, ontworpen voor een hoog wooncomfort. Bij het betreden wordt u meteen verleid door de ruime en lichtrijke leefruimtes, die een warme en hedendaagse sfeer creëren. De open en gezellige leefruimte sluit harmonieus aan op een volledig uitgeruste open keuken, ideaal voor gezellige momenten met familie of vrienden. De woning beschikt over 5 mooie slaapkamers en 2 elegante badkamers, ontworpen voor optimaal dagelijks comfort. Daarnaast geniet u van een garage voor twee wagens, buitenparkeerplaatsen en een prachtig terras, perfect voor recepties en ontspanning. De wijk beschikt eveneens over een private tennisbaan die toegankelijk is voor bepaalde eigendommen binnen het domein, wat een exclusieve levensstijl toevoegt aan deze bevoorrechte omgeving.



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT TE HUUR LA HULPE

Bewoonbare oppervlakte	215 m <sup>2</sup>
Bouwjaar	2012
Vloeren	3
Terras	ja
Tuin	1,00
Aantal kamers	5
Oppervlakte kamer 1	18 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 2	12 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 3	15 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 4	11 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 5	11 m <sup>2</sup>



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT TE HUUR LA HULPE

Aantal badkamers	2
Garage	ja
Parking intérieur	ja
Parking extérieur	ja
EPC	
EPC - Unieke code	20230913005922
EPC - E Spec	124 kWh/m <sup>2</sup> .an
EPC - E totaal	25.972 kWh/an
Beschikbaarheid	5



### an Grez-Doiceau

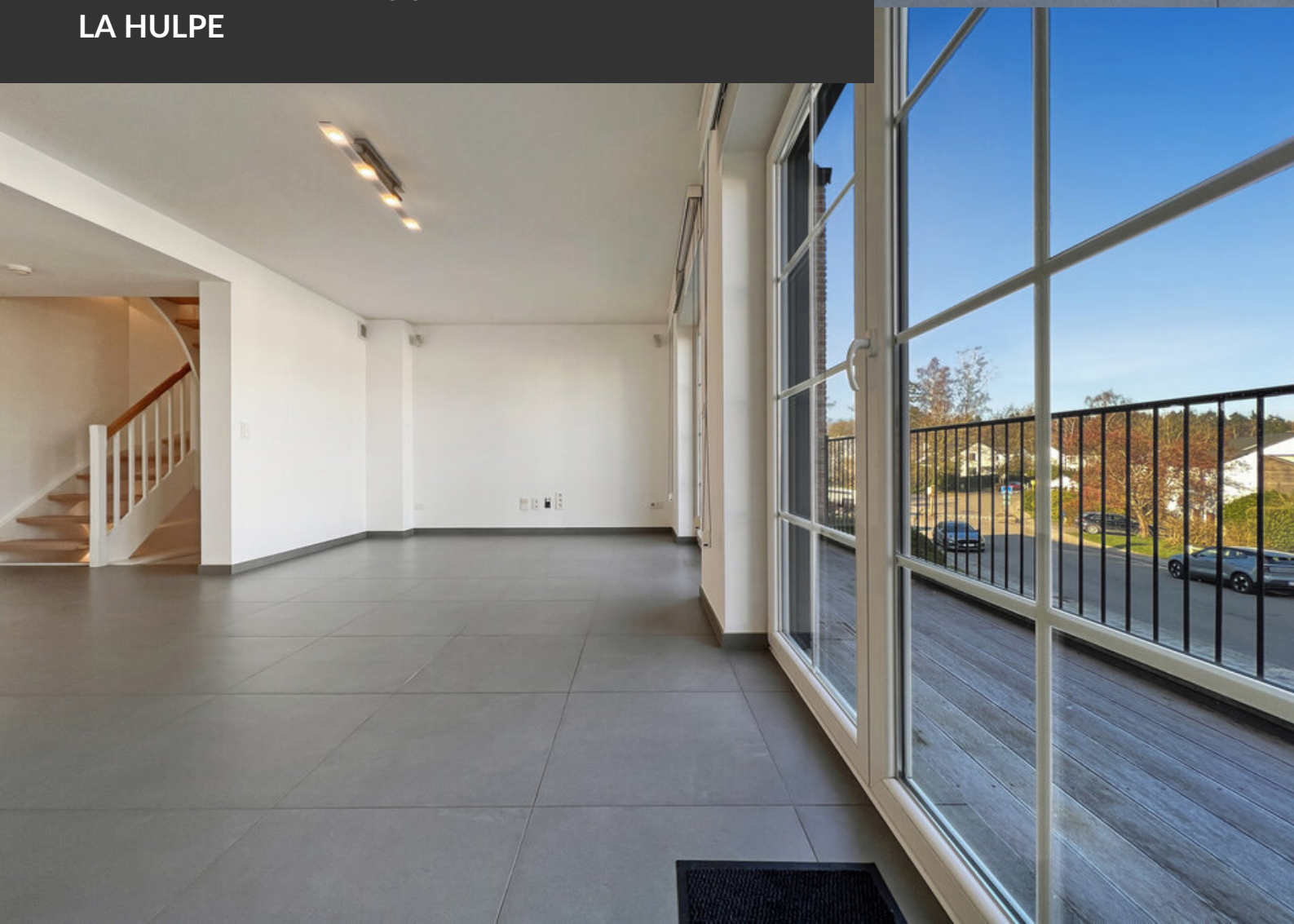
Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

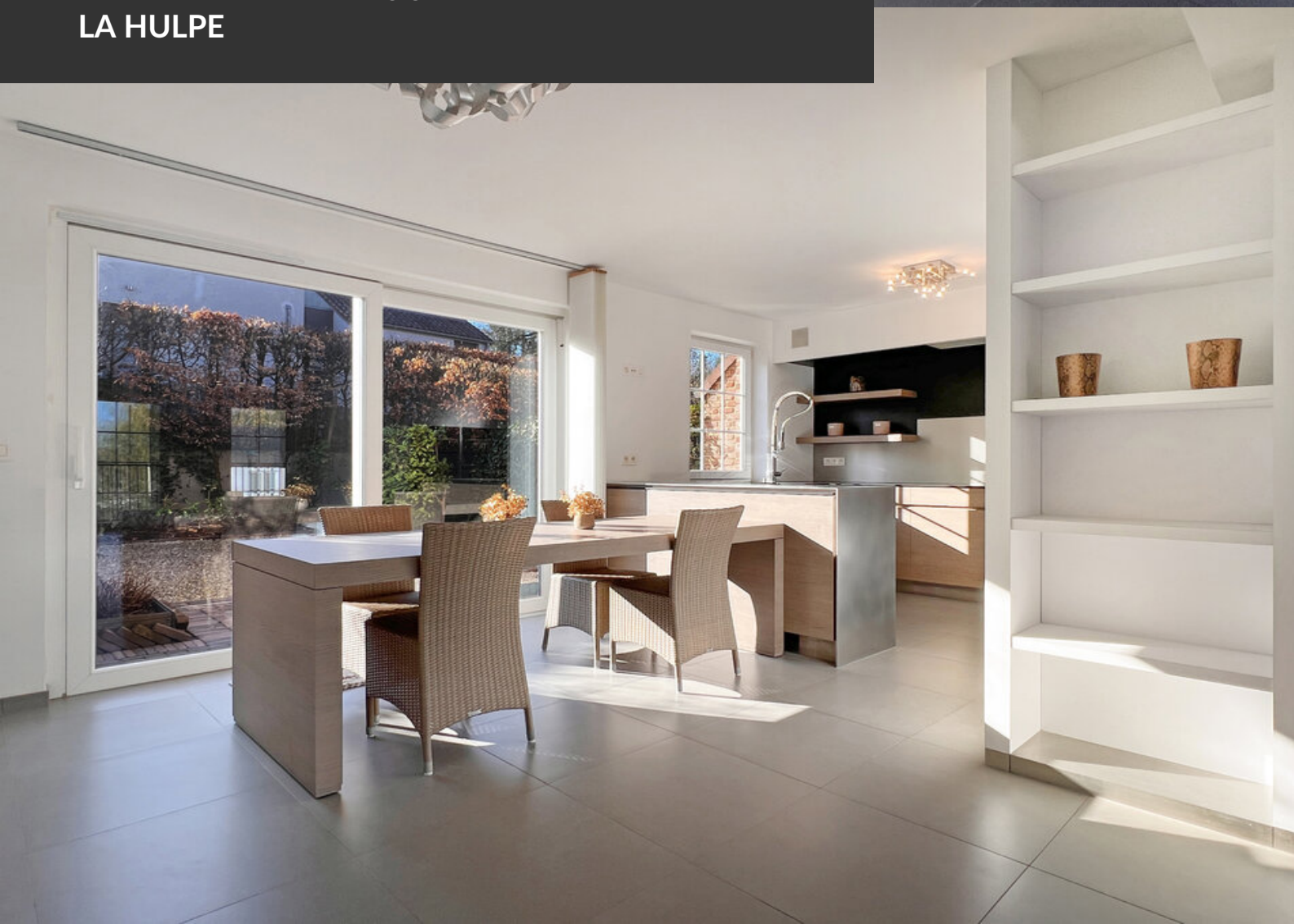


**APPARTEMENT TE HUUR  
LA HULPE**



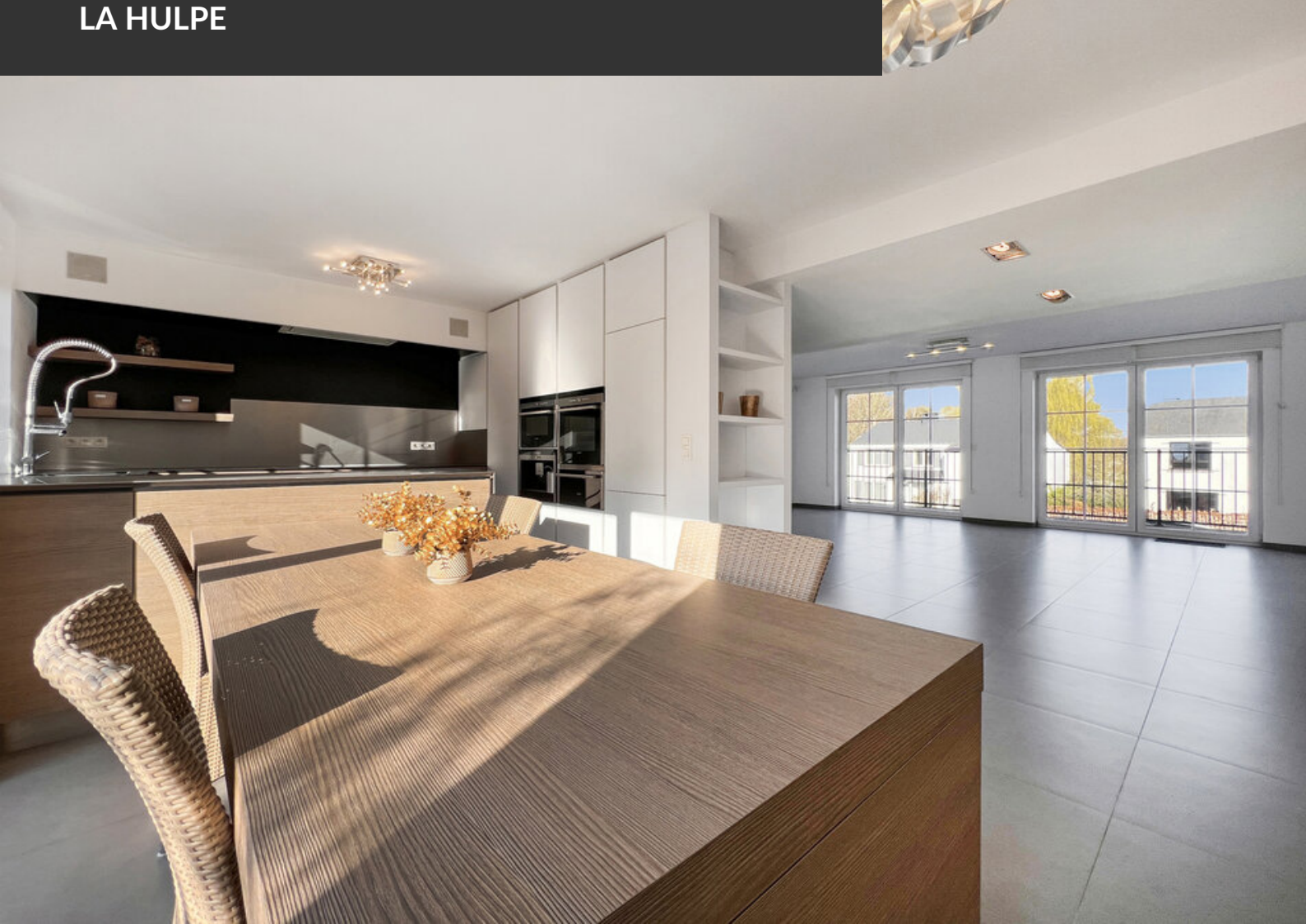


APPARTEMENT TE HUUR  
LA HULPE





APPARTEMENT TE HUUR  
LA HULPE



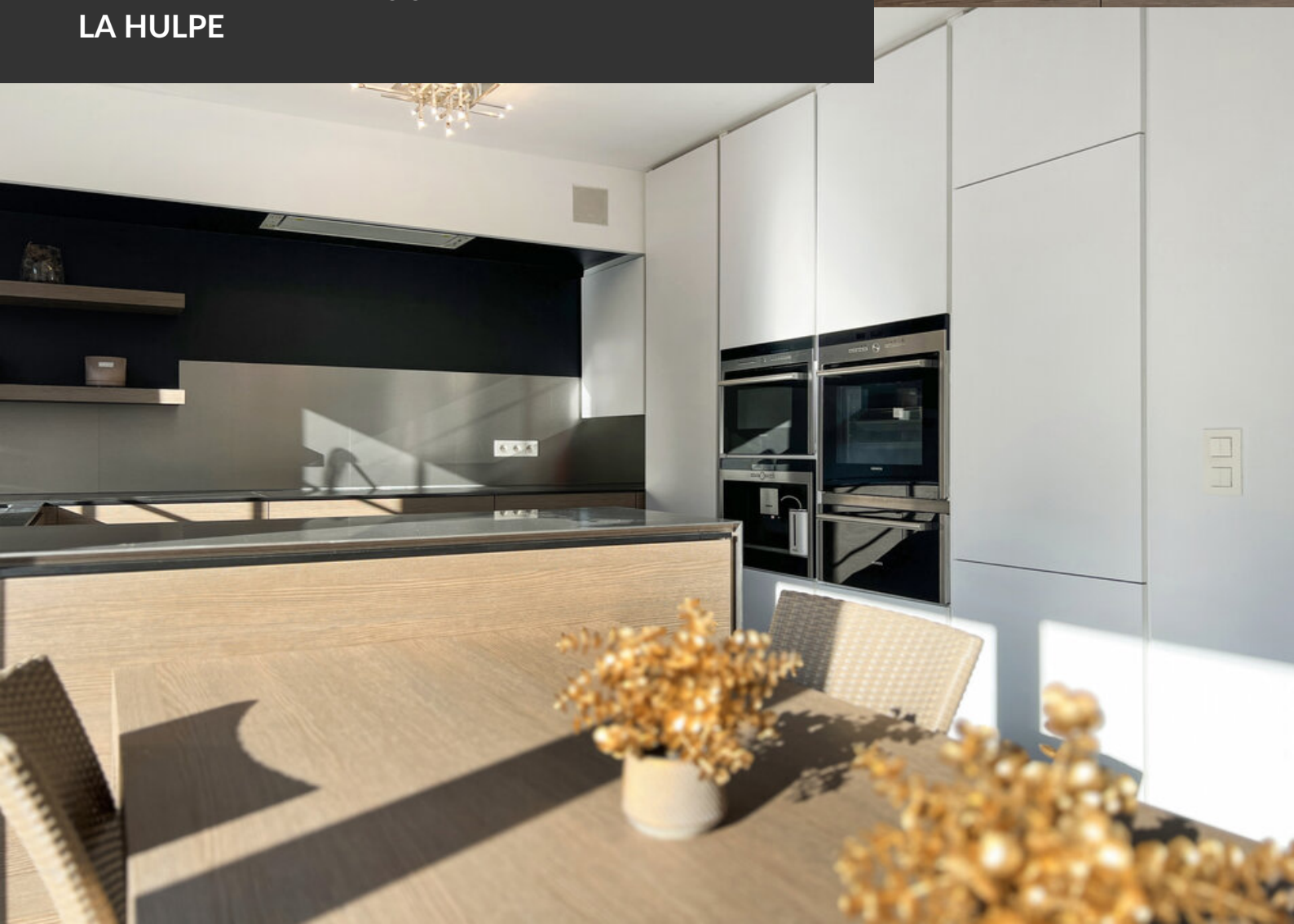


APPARTEMENT TE HUUR  
LA HULPE





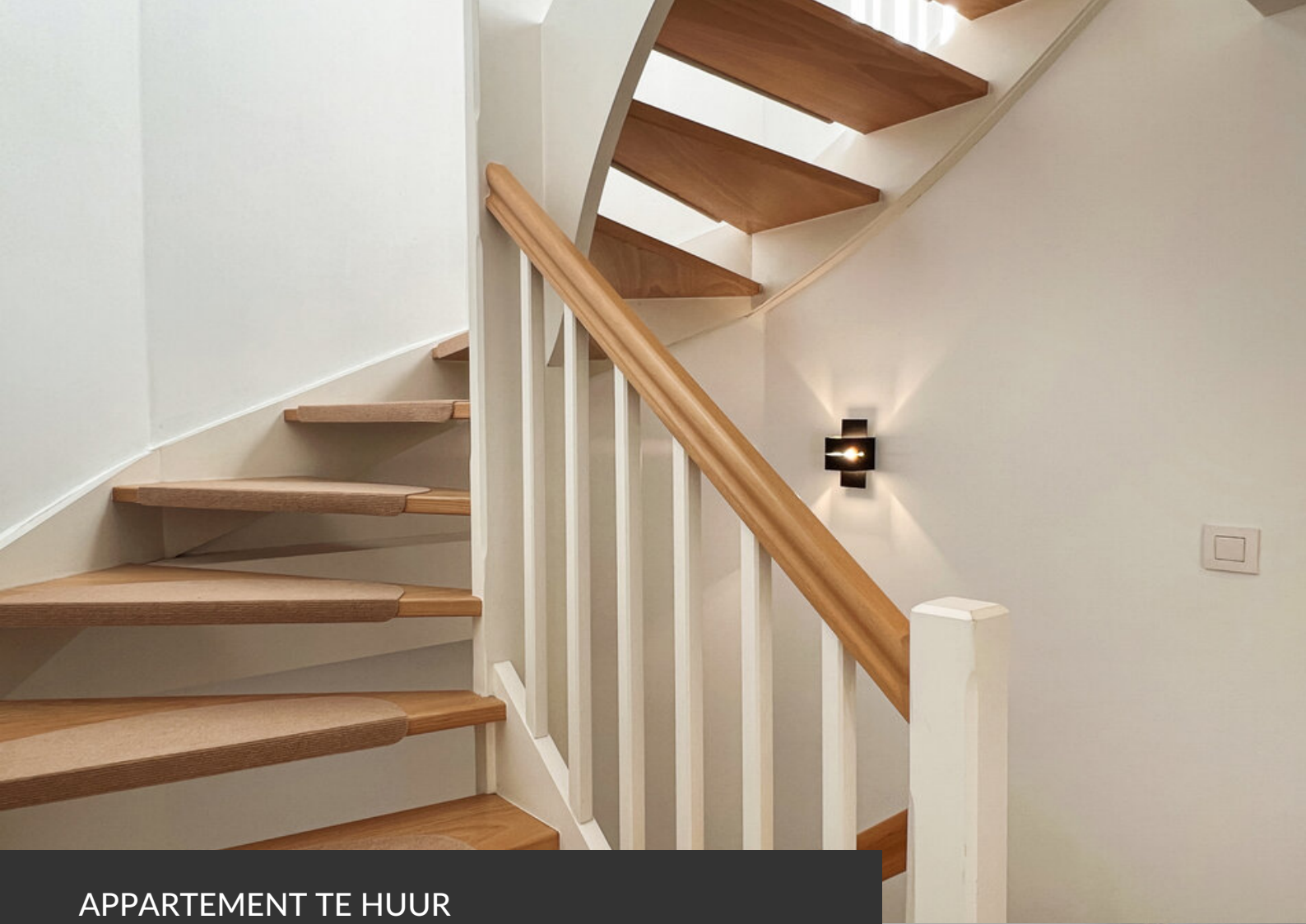
APPARTEMENT TE HUUR  
LA HULPE





APPARTEMENT TE HUUR  
LA HULPE





APPARTEMENT TE HUUR  
LA HULPE



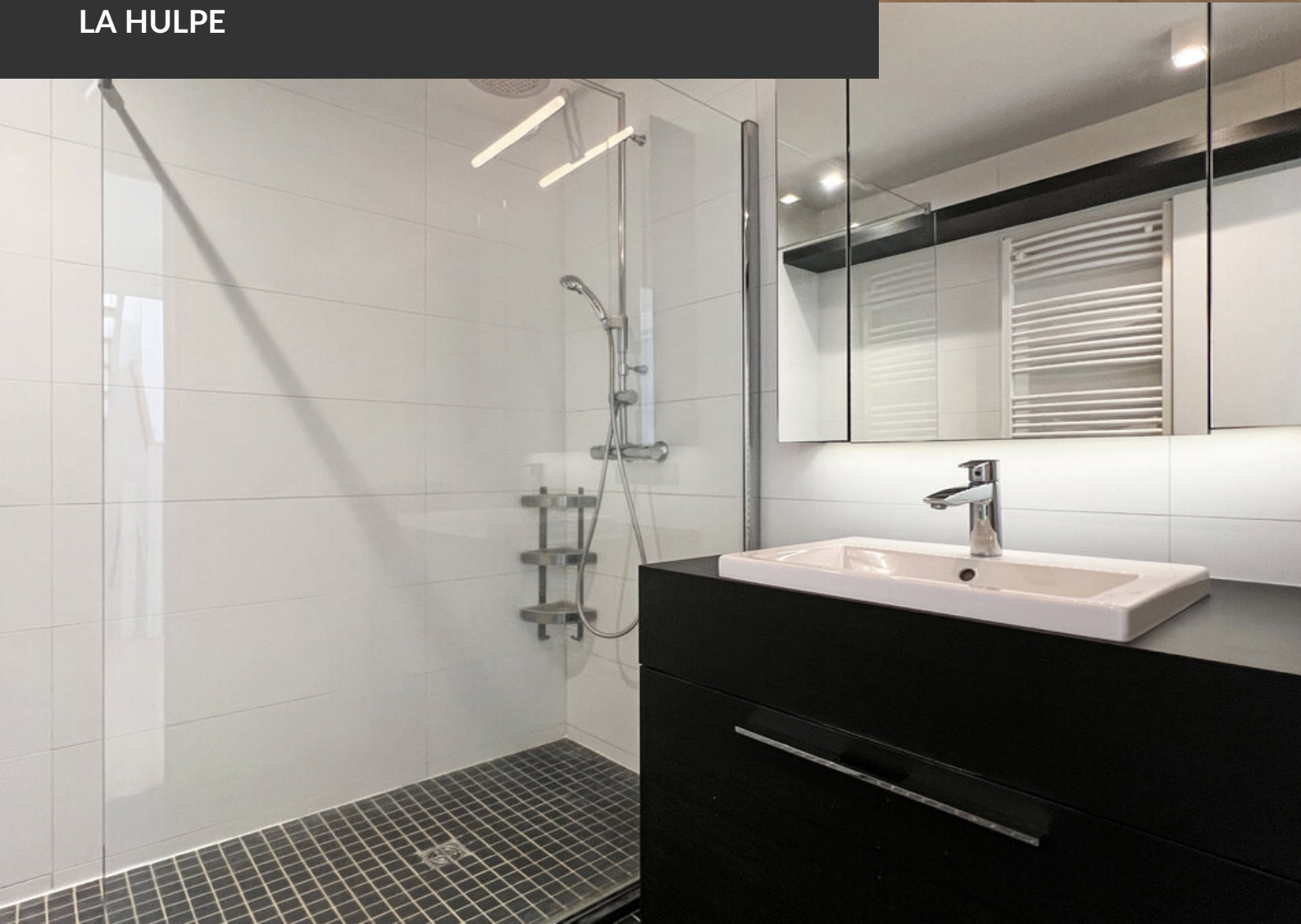


APPARTEMENT TE HUUR  
LA HULPE



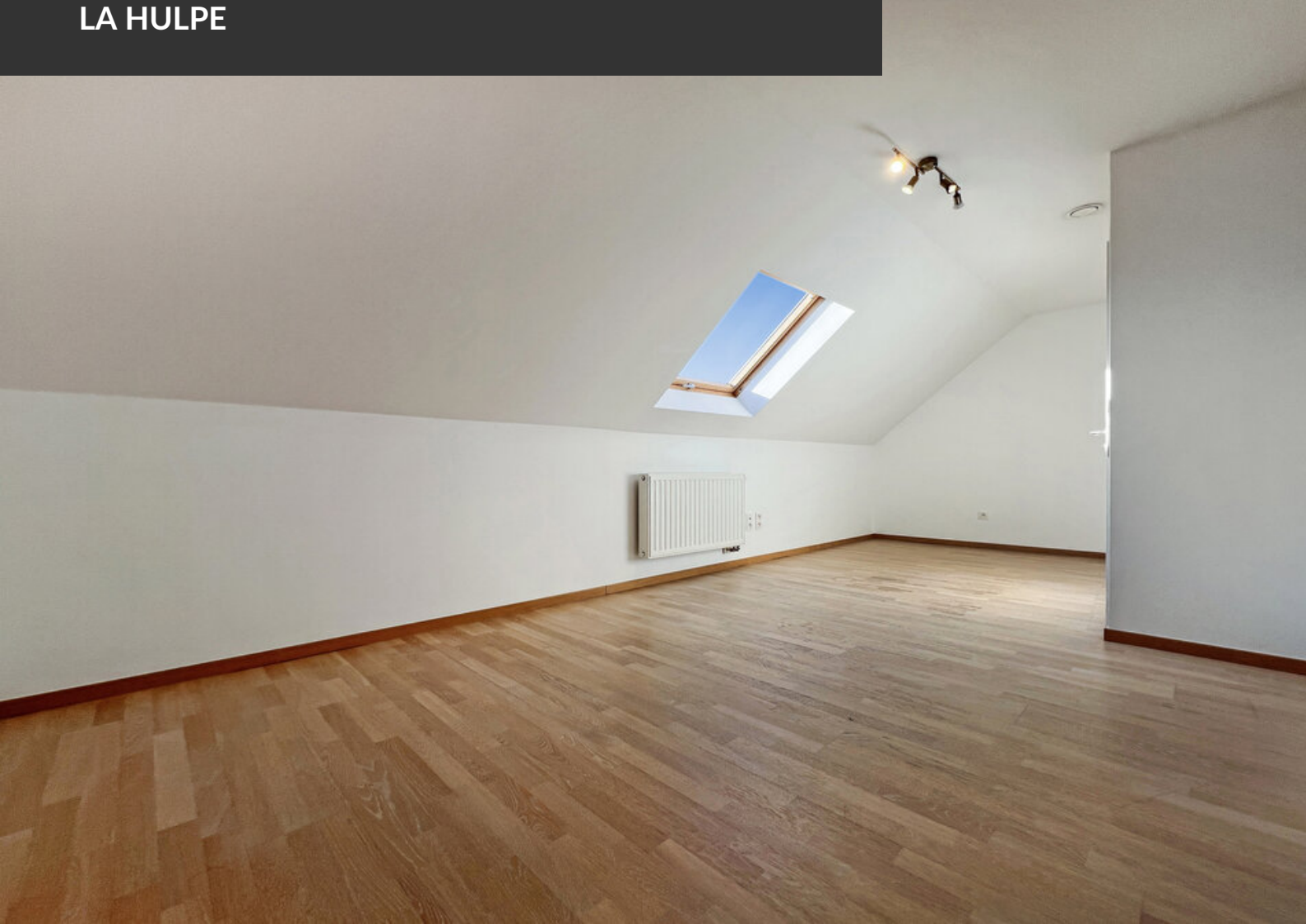


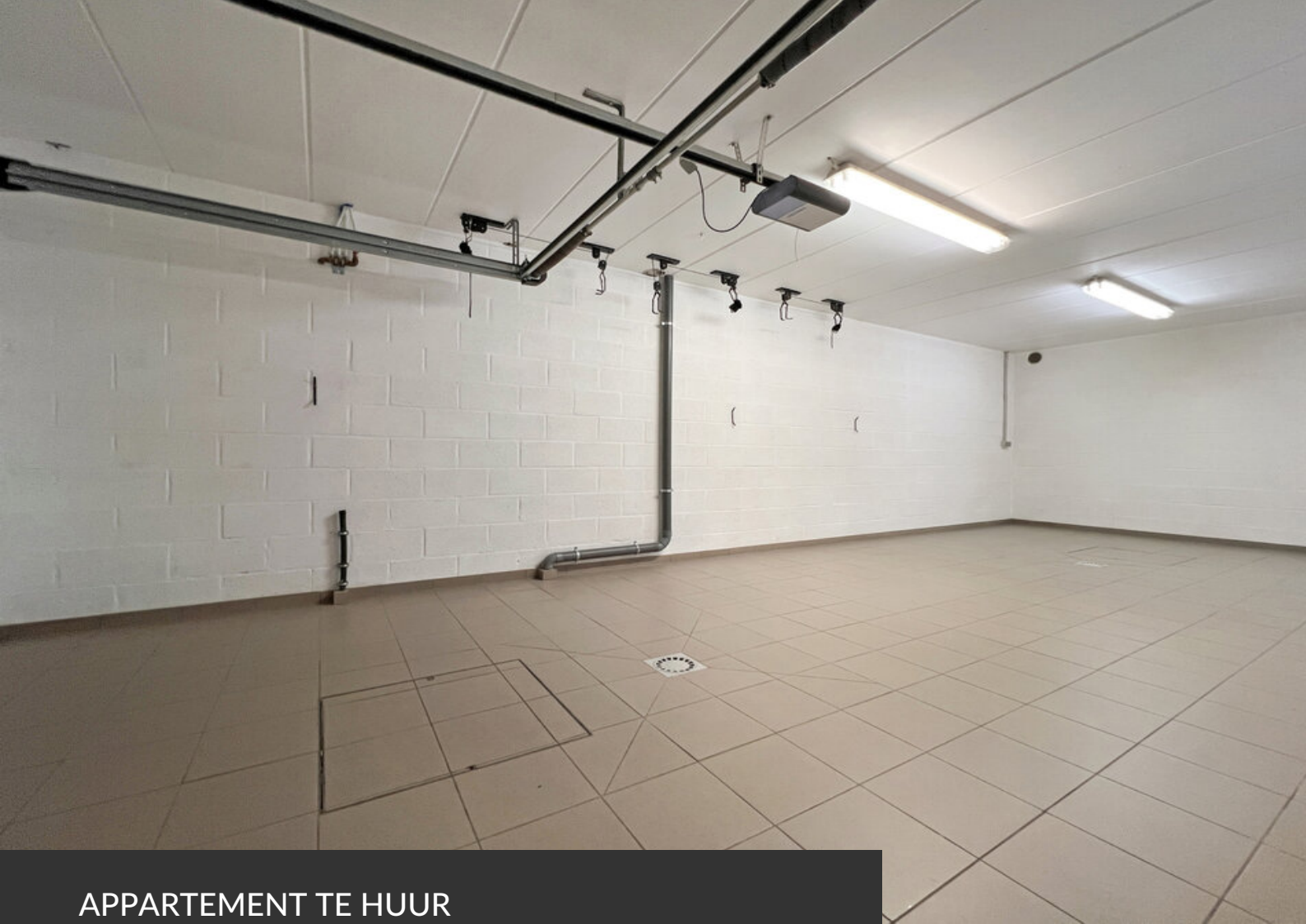
APPARTEMENT TE HUUR  
LA HULPE





APPARTEMENT TE HUUR  
LA HULPE





APPARTEMENT TE HUUR  
LA HULPE