



**HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX**

La petite maison dans la prairie



Le Petit Privé

ADRESSE
Bas-Bonlez, 70
1325 Chaumont-Gistoux

PRIJZEN
595.000 €



HUIS TE KOOP CHAUMONT-GISTOUX

Le clin d'oeil est facile pour décrire cette adorable villa située au coeur de la campagne bonlémienne. Que vous soyez à la recherche d'un pied à terre en Brabant wallon ou de votre première maison, cette fermette rénovée comblera vos envies de calme et de nature. Située en terrain de fond sur les hauteurs du village, cette maison offrira un cadre de vie privilégié à son nouveau propriétaire. La maison n'est pas grande mais le rez-de-chaussée offre de beaux espaces de vie complété par une buanderie et un garage. A l'étage, les deux chambres sont situées à chaque extrémité et la salle de douche ingénierusement aménagée occupe le milieu du pallier et possède un bain et une agréable douche. Prenons rendez-vous et venez découvrir cette charmante propriété !



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP CHAUMONT-GISTOUX

Oppervlakte terrein	1.600 m ²
Bewoonbare oppervlakte	110 m ²
Bouwjaar	1970
Renovatiejaar	2013
Aantal kamers	2
Oppervlakte kamer 1	14 m ²
Oppervlakte kamer 2	16 m ²
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	2
Open haard	ja
Garage	ja



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP CHAUMONT-GISTOUX

Soort verwarming	individueel
Soort raam	hout
Zonnepanelen	ja
Niet-geïndexeerd KI	1.965 €
EPC	 PEB C
EPC - Unieke code	20151027024175
EPC - E Spec	206 kWh/m².an
EPC - E totaal	85.720 kWh/an
Beschikbaarheid	7



an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX

