



**APPARTEMENT TE KOOP  
CHAUMONT-GISTOUX**

**Status en ruime terrassen met adembenemend uitzicht!**



**Le Petit Privé**

**ADRESSE**

**Chaussee de Huy, 19  
1325 Chaumont-Gistoux**

**PRIJZEN**

**895.000 €**



## APPARTEMENT TE KOOP CHAUMONT-GISTOUX

BTW van 6% bij aankoop voor 31/12/2024 – Ontdek dit prachtige eigentijdse appartement met drie slaapkamers, een waar lichtoase genesteld tussen stad en platteland, met een adembenemend uitzicht. Gelegen op de eerste verdieping, biedt deze woning met zijn ruime indeling, grote ramen en doordachte ontwerp een unieke woonervaring, verrijkt met een ongelooflijke open keuken, ideaal voor culinaire liefhebbers en sociale bijeenkomsten. Geniet van twee ruime terrassen van meer dan 125 m<sup>2</sup> die uitkijken op het omliggende platteland en een prachtig, rustgevend panorama bieden. De twee elegant ingerichte badkamers voegen een extra vleugje verfijning toe aan deze uitzonderlijke ruimte. Perfect gelegen, combineert deze woning stedelijke toegankelijkheid met een volledige onderdompeling in de natuur, wat zorgt voor een ongeëvenaarde levenskwaliteit.



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT TE KOOP CHAUMONT-GISTOUX

Bewoonbare oppervlakte	154 m <sup>2</sup>
Bouwjaar	2025
Vloeren	1
Lift	ja
Terras	ja
Aantal kamers	3
Oppervlakte kamer 1	22 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 2	14 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 3	14 m <sup>2</sup>
Aantal badkamers	2
Aantal toiletten	2



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT TE KOOP CHAUMONT-GISTOUX

Garage	ja
Zonnepanelen	ja
EPC	
EPC - E Spec	1 kWh/m <sup>2</sup> .an
Beschikbaarheid	1



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT TE KOOP  
CHAUMONT-GISTOUX





APPARTEMENT TE KOOP  
CHAUMONT-GISTOUX





APPARTEMENT TE KOOP  
CHAUMONT-GISTOUX





APPARTEMENT TE KOOP  
CHAUMONT-GISTOUX

